

令和3年4月役員会便り

理事会と同時開催なので、別途理事会欄に掲載の理事会の議事録速報と同一内容です。

開催日時	令和3年4月24日 午後4時00分		開催場所	ブリックアンドウッドクラブ
出席者 (敬称略・ 議長以外各 50音順)	取締役兼理事 13名	議 場	木内(取締役会議長)、田井(理事会議長)、井上、岡崎、 草深、児玉、小宮山、高橋、生木、新田見、光岡、村岡	以上12名
		リモート 欠席	橋本、 1名	以上合計13名 無し
リモート参 加も議決権 を有す。 委任は理事 会のみ	執行役員兼理事 3名	議 場	寺島・野村及び志村は木内に委任	以上委任状を含め合計3名
	最高顧問兼理事 1名	議 場	坂	以上1名
	以上理事 17名			委任状を含め17名参加
	監査役兼監事 2名	議 場	中島、リモート 角川	以上2名
	傍 聴	理事でない執行 役員 2名	議 場	井口、雪
	MFC 管理組合	議 場	伊江理事・蕪木理事	以上2名
	事務局	議 場	篠本、松本、宍倉、	以上3名

上記により、取締役会・理事会共に定足数を充足。

議題 理事会

(1) 委員会報告

- ① イベント委員会 5月の開場記念祭について、概略メンバーにメールで連絡した通り。
参加費を4,000円程度にする。カラーを紅と白にする。コミュニティのショートホールを組み込むことを検討。プレー中の飲食は1番と10番のティー付近を予定。ショートはオンしないと罰金。現在申し込みが50名程度なので、明日にも正式な案内をメールで送付して勧誘の予定。
- ② 競技委員会 4月はミュアヘッド杯を開催した。5月は30日にミックスダブルスを開催予定。
- ③ クラブライフ委員会 ホールインワンボーナスを昨年は実施しなかったが、今年は募集予定。会場記念の翌日から開始とするので、事前申し込みも受け付ける
- ④ グリーン委員会 コース管理との打合せ結果。11番の暗渠排水済んだ。Gのエアレーションを実施した。10ミリの穴あけも実施。9番ティーの青と白の芝を張替えた。13番Gをインターシードするため007の芝の種蒔く。13番Gは夏の暑さ対策として扇風機で風を送るが、今年は地面より高い所から風を送る扇風機の使用を検討。15番や18番にカラスがゴミを運んで来るので対策が必要
- ⑤ 広報委員会 ニュースレターの春号を5月末の発行予定。編集会議を実施。
次号は5月末の発行を予定。キーパーの紹介・予約システム紹介・クラブ対抗出場選手の紹介などを計画中。

⑥ジュニア委員会 ジュニアレッスンは初めて参加の人が多く、楽しかったと好評だった。ジュニアレッスンの申し込みをダウンロードして出せるようにしたい。コースレッスンを増やすことを検討。明日親子ファミリー大会を開くがバーベキューはマスク会食の予定。ジュニアレッスンのある日は他のジュニアを入れない方が良い。

⑦フェロシップ委員会 5月迄は日土実施強化月間。6月はプレーファスト月間なので、ホールアウトする際、クラブをしまうのは後にして取り敢えずカートに乗る「とりのり」をメンバーに周知。

(2) 36期年会費検討

第35期の年会費に関しては、既に34期決算に基づき据え置きとする旨決定しているが、この方針の範囲で、従来のSコースをS1としてS2とS3を新たに設ける下記のような提案があった。

- S1 普通 年会費 367千円、MU800千円、 家族 年会費 550千円、MU1,000千円（従来のS）
- S2 普通 年会費 467千円、MU600千円、 家族 年会費 700千円、MU750千円
- S3 普通 年会費 567千円、MU400千円、 家族 年会費 850千円、MU500千円

またミニマムユースのカウントの方法である平日売り上げの1.5倍を36期は1.3倍、37期は割増無しとする提案もあった。次回理事会か遅くも6月の理事会で決定することとした。

これに対し光岡理事から、将来は年会費とMU共に月36千円の年432千円ずつとすることを考えたい。これが350名なら十分に3億円が確保できる。現在のCコースのような救済措置を設けることは必要だが是非進めたいとの意見があった。更にこれに関連し、メンバーがBWCでより多くのお金を落とせるようにするために、遊休施設活性委員会のような検討チームを作り、より魅力的なBWCにするための検討を行うべきとの提案がありこれについて了承した。

(3) ミュアヘッド・フィールズ コミュニティ管理組合理事会報告

MFC住人管理組合から伊江理事と蕪木理事が出席され、事務局の伊江副理事長兼事務局長からMFC住人管理組合の現状について報告があった。

定例会議の種類（定例会・総会・理事会）とスケジュール、住人の現状（建設完了世帯87、土地売買契約済28、未契約約50区画）、当面の対応事項（MFCの管理機能は現状Acornが対応しているが、開発が完了すると同時に管理組合へその管理保全機能が移管されることになっている。そのために組合を団地管理組合法人へ法人化することと管理人を置くことが必要。

取締役会

議決事項

- (1) 株式譲渡承認について
今回は該当なし。

報告・協議事項

- (1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

	本年3月	前年	前年比	内平日	前年比	内土日祝	前年比
営業日数(日)	28	29	-1	20	+1	8	-2
来場者数合計(人)	2,662	2,999	-337	1,774	-179	888	-158

内 M (人)	1,253	1,368	-115	606	+27	647	-142
G (人)	766	625	+141	525	+102	241	+39
V (人)	166	229	-63	166	-37	0	-26
N (人)	477	777	-300	447	-271	0	-29
売上高 (万円)	2,216	2,221	-5	1,435	+132	781	-137

3月の来場者数は2,662名で前年比337名減少した。ゲストは141名増加したが、メンバーの115名減少に加えネットの300名減少が大きい。平日は営業日が1日多かったが、ネットの271名減少を主因に179名減少し、土日祝日は営業日が2日少ないが158名減少に止まった。

ゴルフ場売上は、2,216万円で、前年ほぼ同額の5万円の微減に留まった。

4月23日迄の経過

営業日数が前年同日比1日少ないにも拘らず、昨年はコロナの非常事態宣言発令があったこともあり、来場者数が2,159名で前年同日比228名増加。メンバーが154名増加、ゲストも212名増加、ビジターも53名増加し、ネットは191名名減少。平日は営業日が1日少ないが43名増加し、土日祝日は昨年比の雨の影響が少なく185名増加。

ゴルフ場売り上げは、1,916万円で前年同日比573万円増加。ゲストとビジターで265名増えているので、来場者数の228名増加の割に売上げの増加が多い。

(2) 前月の入退会状況について

3月は入会が4口4名（森川様、荒川様、西村様、久保様）有り、当期中来入会累計12口14名（内住宅購入6口）。他に入会候補者が3口あり。当期の退会は14口18名（内終身会員の死亡1名）だがすべて休会中。

4月23日迄では、入会が1口2名（古川様）で期中13口16名になった。4月退会は3口3名（いずれも休会中）。本社で掌握している入会候補者は2口2名。これが入ると15口になり、目標の半分になる。

(3) 当35期中間決算について

2月末で締めた上半期の決算は、会計監査人監査が終了した。損益は前回取締役会で報告した下記の通り。詳細は添付資料の通り。

単位千円

	当期中間	前期中間	増減	増減要因
売上高	187,922	169,585	18,337	来場者数が、前期は台風被害があったので前期比増加し、コース使用料収入+14,733。他に年会費収入+1,928、バンケット収入がコロナで-3,039、コミュニティー+3,200、ネット+799等
売上原価	14,547	16,216	-1,668	食堂売店の飲食部分とバンケットの売上減少
販管費	170,009	167,424	2,584	減価償却+4,525、支払手数料+3,164、ゴルフ場管理費-2,212、修繕維持費-1,505、人件費-1,037
営業損益	3,365	-14,055	17,421	
経常損益	6,595	-10,054	16,650	
税引前純損益	8,280	-7,953	16,233	
償却引当前 経常損益	25,566	3,775	21,791	販管費の内償却と引当が18,971で5,141増加

34 期売上は、上期 169 百万円が通期 360 百万円になった。経常利益は上期-10 百万円が通期+15 百万円になった。

(4) 事務局による新入会員取組強化

2月の取締役会で報告した掲題の件について、その後メンバーへの周知の意文書をメールで発信した。

(5) ミュアヘッドミュージアム・ミュアヘッドフィールズに関して

特に報告なし。

(6) その他

以 上