

# 令和6年8月役員会便り

理事会と同時開催なので、理事会欄に掲載の理事会議事録速報と同一内容です。

## 開催日時・開催場所・出席者

開催日時	令和6年8月24日 午後4時～	開催場所	ブリックアンドウッドクラブ	
出席者 (敬称略・議長以外各50音順)  リモート参加も議決権を有す。 委任は理事会のみ	取締役兼理事 13名	議 場 田井 (理事長)、木内 (代表取締役・副理事長)、井上、岡安、片岡、草深、塩田 (フェロウシップ委、小宮山氏の代理)、中川、北島 (グリーン委、村岡氏の代理)、村瀬  リモート 生木、新田見、橋本  欠席 無し	以上 10名出席 以上 3名出席 合計 13名出席	
	執行役員兼理事 2名	議 場 リモート 寺島、野村 欠 席 無し	以上 2名出席	
	最高顧問兼理事 1名	議 場 坂 欠 席 無し	以上 1名出席	
	以上理事 16名		委任状、代理を含め合計 16名出席	
	監査役兼監事 2名	議場 角川 リモート 無し 欠席 高橋	以上 1名出席	
	傍 聴	理事でない執行役員 4名	議 場 井口、篠本、雪	以上 3名出席
		MFC 管理組合	議 場 出席無し	出席 0名
事務局		議 場 松本、高橋、原田	以上 3名出席	
その他		議 場 上西朗弘 (クラブライフ委)、加藤啓輔 (競技委)	以上 2名出席	

理事会は議事を行うための定足数を充足、取締役会も議決を行うための定足数を充足。

## 議題

## 理事会

### 1. 委員会報告

#### ① 競技委員会 (加藤副委員長)

・資料に基づき、直近の競技委員会での論議について報告がなされた。内容としては、9月に米原ゴルフ倶楽部で開催される「第3回千葉県 Three generations 倶楽部対抗戦」への対応、8月25日からのシニア選手権の開催方法、来季スケジュール、の3点。

#### ② クラブライフ委員会 (井上委員長)

・直近のクラブライフ委員会での論議について、資料に基づいて報告がなされた。内容としては、今後の主催イベントの開催準備状況 (ガゼボナイト、クリスマスカップ、新年杯)、および施設改善等、クラブライフの向上活動の2点。

③ グリーン委員会（北島副委員長）

8月4日に開催された男女対抗戦につき報告がなされた。

④ 広報委員会（野村委員長）

・ニューズレター夏号について。月末に原稿を締切り、9月中旬頃に発行の予定。

⑤ ジュニア委員会（橋本委員長）

・8/22に開催されたジュニア委員会での議論につき、資料に基づいて報告がなされた。

・同日に行われたジュニアレッスンについて。参加者20名。学生見守りも定着し、安定した運営が実現されている。新たにルール化したキャンセル料（3,000円）の徴収について、初の適用ケースがあった。

・来年度のジュニアレッスン年間スケジュールとファミリー大会の予定日について報告がなされた。

・今年度11/24に予定されているファミリー大会について、幹事であるグリーン委とクラブライフ委に対するリマインドが有った。進行要領についてのマニュアルが有り、追ってクラブライフ委の井上委員長に共有すると。

⑥ ハンディキャップ委員会（中川委員長、特段の報告事項無し。）

⑦ フェローシップ委員会（塩田副委員長）

・プレイファスト推進の観点から、9番ホールのラフが深過ぎるので、刈込をお願いしたい。（→「コース管理の要員が厳しい中ではあるが、順次解消して行く予定である。」（by 木内副理事長））

2. その他連絡事項

・木内副理事長より、以前予告していた貸し切りコンペ（2025年2月1日）について、今回は中止となった旨の報告があった。

以上

取締役会

今回も理事会と同時開催。

リモート参加を可能とし、リモート参加者も出席者として議決権を有する。

議決事項

(1) 株式譲渡承認について

→ 優先株1株の譲渡について協議の結果、異議無く了承が議決された。

報告・協議事項

(1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

7月の資料送付済・8月の資料別紙添付

	本年7月	前年	前年比	内平日	前年比	内土日祝	前年比
営業日数（日）	30	30	0	21	+2	9	-2
来場社数合計（人）	2,278	2,904	-626	1,158	-278	1,120	-348
内 M	1,257	1,556	-299	446	-47	811	-252
G	744	972	-228	435	-132	309	-96
V	103	143	-40	103	-40	0	0
N	174	233	-59	174	-59	0	0
ゴルフ場売上高（万円）	2,136	2,599	-463	1,045	-206	1,091	-257

7月の来場者数は2,278名で前年比626名の大幅減少（無料来場者が102名減少なので有料来場者は524名減少）。平日は営業日数が前年比2日多いが278名減少し、土日祝日は営業日数が2日少なく348名減少した。雨の絡んだ日が3日間有り前年比2日多かったが、猛暑の影響があったかと思われる。

この結果ゴルフ場売上は、2,136万円で前年比463万円の大きな減少となった。

しかしながら、期初9月から7月迄11か月間のゴルフ場売上げは27,035万円で前年同期間比849万円増加中。

8月23日迄では、来場者数が1,583名で、前年同日比141名減少（無料来場者数は20名減少なので、有料来場者は121名減少）。ゴルフ場売上は1,414万円で、前年同日比56万円微減だが、24日以降の土日が前年比1日多いので、8月の売上げの前年並み確保は、今後の天気次第で期待出来る。

## (2) 最近月の入退会状況について

7月の入会は5口6名（小山様・高橋様・鳥居様・森様・植松様）だった。

8月の入会は、23日現在3口4名（浜野様、竹田様、菊地様）が手続き完了で、期中23口28名。期中目標の30口に対し7口未達。

## (3) コースの状況について

グリーン委員会の報告に追加点があれば報告。→特に無し。

## (4) 古民家エリアのミュアヘッド・フィールズ ブルーリーフ事業について

①ファーマーズテーブルの営業方針について原田磨理子氏から以下の報告がなされた。

<7月から8月にかけて実施したポップアップについて>

- ・29日間で173万円の売上げ。一日当たりの最高額は素粒子さんの14万円、平均単価はランチが1,800円、ディナーが7,800円であった。
- ・客層としては、やはりメンバー、特にコミュニティ在住の方のリピート率が高かった。ランチについては、近隣にお住まいの方も多く見られた。また、犬連れのお客様からの支持が高く、犬帯同の方の専用席は満席のケースが多かった。
- ・メニュー別の傾向としては、肉料理の人气が高かった。
- ・いずれにしても、ポップアップの総括としては、古民家レストランの持つポテンシャルが示されたと考えている。

<今後の展開について>

- ・9/15に本格開業に向けたポップアップを実験的に行なう。
- ・レストランのコンセプトは「Grill&Steam」を予定。Steamはタジン鍋を用いた蒸し料理を想定している。
- ・出来るだけ手間とコストを抑え、メインのシェフが居なくても回る体制を想定。外国人の活用も検討する。
- ・本格開業は10月中旬を予定。オープニングイベントとして狂言師である和泉元彌氏の招聘を企画している。

②坂最高顧問から、以下の補足解説があった。

- ・ 宿泊施設については、ホテルと民泊（コミュニティおよびトレーラーハウス）の合計で25～30室を確保したいと考えている。
- ・ 古民家レストランが正式開業した後に、メディア戦略を展開し外向きの露出を本格化させる予定。
- ・ メンバーの集合体である各委員会はそれぞれの役割を認識し、積極的に活動して欲しい。フェロシップ委員会はメンバーの募集活動が、クラブライフ委員会はレストランの運営が元々の活動の始まりだった。

(5) 施設の有効活用について

①特に報告事項が有れば報告。→特に無し。

(6) ミュアヘッド・フィールズ、ミュアヘッド・ミュージアムに関して

①特に報告事項が有れば報告。→特に無し。

(7) その他 →特に無し。

→上記(1)から(7)について報告を受け、協議の結果了承した。

以上