

令和7年1月理事会議事録速報

取締役会と同時開催なので、役員会欄に掲載の役員会便りと同一内容です。

開催日時・開催場所・出席者

開催日時		令和7年1月25日 午後4時～		開催場所		ブリックアンドウッドクラブ		
出席者 (敬称略・議長以外各50音順) リモート参加も議決権を有す。 委任は理事会のみ	取締役兼理事 11名		議 場 田井 (理事長)、木内 (代表取締役・副理事長)、上西、加藤、北島、 草深、塩田、中川、村岡 リモート 無し 欠席 生木 (田井理事長に委任)、橋本 以上 9名出席					
	取締役 (非理事) 2名		議 場 片岡、村瀬 リモート 欠席 以上 2名出席					
	執行役員兼理事 1名		議 場 無し リモート 野村 欠 席 無し 以上 1名出席					
	最高顧問兼理事 1名		議 場 坂 欠 席 無し 以上 1名出席					
	以上 理事 13名 取締役 13名		委任状、代理を含め合計 12名出席 委任状、代理を含め合計 12名出席					
	監査役兼監事 2名		議場 無し リモート 無し 欠席 高橋、角川 以上 0名出席					
	傍 聴	理事でない執行役員 3名		議 場 篠本、雪 リモート 井口 以上 3名出席				
		MFC 管理組合		議 場 出席無し 出席 0名				
		事務局		議 場 松本、根上、高橋 以上 3名出席				
その他		議 場 中島、滝本						

理事会は議事を行うための定足数を充足、取締役会も議決を行うための定足数を充足。

議題
理事会

1. 委員会報告

① 競技委員会 (加藤委員長)

・添付資料に基づき、12月および新年1月の月例会の結果、1/18(土)に外部講師を招いて開催したルール講習会、コールアップの導入等ローカルルールの見直し、競技会におけるプレー時間の計測、等について報告がなされた。

② クラブライフ委員会 (上西委員長)

・添付資料に基づき、クリスマスカップ&パーティーおよび新年杯の結果と、今後の主催イベントの準備状況について報告がなされた。

・今年の開場記念祭は、5/17(土)に開催予定。テーマカラーはグリーンに決定した。25周年の節目であり、記念グッズの販売といったクラブライフ委で議論された盛り上げ施策の案が披露されるとともに、役員の方から是非アイデアを出していただきたい、旨の呼びかけが行われた。バスの送迎については、袖

ヶ浦⇔BWC間の20名までであれば対応が可能と。

③ グリーン委員会（北島委員長）

- ・1/11(土)に、鈴木キーパーも参加する形で行なわれたグリーン委員会ミーティングの記録に基づいて、報告がなされた。
- ・コース管理の基準となる「BWC コース管理スタンダード」の委員長原案が回付され、管理課との調整を経た後、追って理事会に諮る旨が報告された。
- ・コースにおけるルール違反、マナー違反行為に関する情報共有がなされ、これらについては、グリーン委員長名の注意文書を作成し、警告の意味合いでメンバー宛に発信（およびマスター室前に掲示）する方向である、との説明があり、その文案がその場で提示された。
- ・ルール違反、マナー違反問題については、「ジュニアが悪い」との意見を聞くが、ジュニアの全員がそうである筈も無く、一律のレッテル貼りは適切ではない。他方、こうした行為を止めるためには、注意文書により警告を発し、今後同様の事態が発生した時に、マスター室が決然と対峙出来るような環境を整えておくことが大切である、との意見が表明された。
- ・野村理事より、8番赤ティー左側の松を伐採した理由について質問が有り、坂理事より「カート道路の補修のため、カート道路の下に伸びている松の根を枯らす必要があるため。」との説明があった。

④ 広報委員会（野村委員長）

- ・1/18(土)に競技委員会主催にて行なわれ、好評を博したルール講習会については、次号のニューズレターにて取り上げる予定である旨の表明があった。

⑤ ジュニア委員会（草深委員長）

- ・次回のジュニアプログラムとジュニア委員会は、2/9(日)に開催の予定である旨が報告された。

⑥ ハンディキャップ委員会（中川委員長）

- ・1月の審査をこれから行なうところであるが、特段大きな動きは無い見込みである、との報告があった。

⑦ フェローシップ委員会（塩田委員長）

- ・添付資料に基づいて、4つの取り組み（目土、ボールマーク直し、バンカー均し、プレーファストの励行）についての報告があった。特筆すべき取り組みとして、2/15(土)を皮切りに今後月1回のペースで「スターター」を実施する旨が報告された。
- ・12/17(火)に開催されたフェロー委員会において委員らから出された意見、質問に基づいて、以下の通り質疑が行われた。
 - ・ジュニア憲章にコースメンテナンスを入れて欲しい。
 - 承知した。(by 草深理事)
 - 子供がゴルフ場に居ること自体が気に入らない、という感情的な話と、ルール・マナーの話を分けて考える必要がある。後者については、ジュニアについても大人と同様に徹底を求めて行けば良いのだと思う。(by 草深理事)
 - 土太郎ジュニアと呼ばれる対象の方々には、4家族程度しか居られない筈。(by 坂理事)
 - 少し前にジュニアの大会をBWCで開催したため、外部から練習ラウンドで来場した親子連れが一定数居り、ルール・マナー違反の犯人は彼らである可能性もある。(by 北島理事)
 - ・土太郎ジュニアは何コースか。ミニマムユースは幾らか。
 - 親御さんが加入しているコースによる。特典としては、プレーフィーの減免。18歳未満は無料、18歳～24歳は半額である。(by 木内副理事長)
 - 「ジュニアの育成」は「女性メンバーの勧誘推進」とともに、25年前の設立時に掲げたコンセプトの中に明記されている。(by 木内副理事長)
 - 最後はクラブとして何を選択するか、ということではあるが、クラブとしてこれまで「ジュニアの育成」を掲げてきた意義とは何であったのかを、皆でもう一度省みて欲しい。(by 坂理事)
 - ・現状メンバーとの交流もほとんどない。

→土太郎ジュニアを敵視している訳では無いが、交流が少なく、融合が上手く出来ていないことが、こうした声が出て来る背景にあるのだと思う。ジュニアの親御さんたちとのコミュニケーション強化、相互理解の促進が必要である。(by 塩田委員長)

以 上

取締役会

開催日時 令和6年1月25日（土曜日） 午後4時～
開催場所 ブリックアンドウッドクラブ ラウンジ中二階 今回も理事会と同時開催。
リモート参加を可能とし、リモート参加者も出席者として議決権を有する。

議題

議決事項

- (1) 株式譲渡承認について
今回該当なし

報告・協議事項

- (1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

	12月	前年同月	前年比	内平日	前年比	内土日祝	前年比
営業日数（日）	30	30	0	21	0	9	0
来場者数合計（人）	2,666	2,664	+2	1,558	+37	1,108	-35
内 M	1,393	1,418	-25	650	+65	743	-90
G	903	897	+6	538	-49	365	+55
V	108	155	-47	108	-47	0	0
N	262	194	-74	262	+68	0	0
ゴルフ場売上高(万円)	2,763	2,677	+86	1,569	+118	1,194	-32

12月の来場者数は、2,666名で前年比2名微増（無料来場者が15名減少し、有料来場者は17名微増。）。平日は、雨の絡んだ日は3日間で昨年と同じだが37名増加し、土日祝日はメンバーの90名減少により、35名の減少となった。

この結果ゴルフ場売上は、2,763円で前年同月比86万円の増加となった。来場者が2名微増にも拘わらず、売上が86万円増加したのはプレーフィー等値上の効果が出始めたためと思われる。

当期9月からの累計累計では、来場者数が10,607名で前年同月比997名減少し、ゴルフ場売上は、11,007万円で前年同月比317万円減少。

1月の経過

1月24日迄では、来場者数が1,505名で前年同日比65名減少（無料来場者数が31名減少なので、有料来場者は34名の減少。）。平日は営業日数が前年と同じだが158名減少し、土日祝日も営業日数は同じだが93名増加中。

ゴルフ場売上は1,353万円で、前年同日比26万円の微増中。

上記ゴルフ場売上高の他に、当社の売上としては、ブルーリーフの売上が下記の通り有る。

	12月売上	原価	粗利	当期4か月売上
ホテル	199,652	30,190	169,462	1,095,128
マーケット	1,138,608	793,626	344,982	4,014,032
ファーマーズテーブル	2,898,591	851,733	2,046,858	6,282,544
合計	4,236,851	1,675,549	2,561,302	11,391,704

(2) 最近月の入退会状況について

12月の入会は2口3名で、当期9月以降累計で5口6名（期中目標は前期実績23口を上回る前期目標と同じ30口は最低限必要だが、クラブの状況を勘案すると40口にはしたいところ）
1月は24日現在では、入会手続き済みは無い。
（→目標達成に向け、鋭意進めて行きたい（by 木内社長））。

(3) コースの状況について

①特に報告すべき点があれば報告。

→2/17(月)から5日間の休業日を利用して、カート道路の補修、5番花壇の撤去、1番、7番、15番のグリーンの補修等を行なう予定。（by 木内社長）

→ただし、年度末はアスファルト補修業者の手配がつかないため、4月までは仮補修となる可能性もある。（by 坂最高顧問）

→女性メンバーからの意見等を踏まえ、5番と13番に赤杭を建て、ドロップエリアを設置する予定。（by 加藤取締役）

(4) ブルーリーフの事業について

①ブルーリーフの営業状況について報告（報告者 根上 剛）

→12月単月と累計の売上、さらには試算ベースの原価と粗利についても報告がなされた。

→上下のレストランが互いに切磋琢磨しており良い流れが出来つつあること、ファーマーズテーブルの昼のランチがSNS等で評判となり来店客が増えていること、が報告された。

→目下の最大の課題はホテル稼働率の向上であり、ビジターの宿泊・食事・ゴルフのセットプランの拡販を企画していることが報告された。

②ドライビングレンジについて

→坂最高顧問より、同エリアに建設中のドライビングレンジが、5月に完成予定である、との報告があり、これの有効な活用方法につき皆でアイデアを考えて欲しい、との話があった。
→開場記念祭と時期が重なるのであれば、その際にドライビングレンジのお披露目を行なうとともに、「ブルーリーフツアーのスタンプラリー」を企画してはどうか、との意見が出された。

(5) 施設の有効活用について

①特に報告事項があれば報告。→特に無し。

(6) その他

→特に無し。

→上記(1)から(6)について報告を受け、協議の結果了承した。

以 上