

令和7年2月理事会議事録速報

取締役会と同時開催なので、役員会欄に掲載の役員会便りと同一内容です。

開催日時・開催場所・出席者

開催日時	令和7年2月15日 午後4時～		開催場所	ブリックアンドウッドクラブ
出席者 (敬称略・議長以外各50音順) リモート参加も議決権を有す。 委任は理事会のみ	取締役兼理事 11名		議 場 田井（理事長）、加藤、北島、草深、塩田、中川 リモート 上西、橋本 以上6名出席 欠席 木内（田井理事長に委任）、生木（田井理事長に委任）、村岡	
	取締役（非理事） 2名		議 場 片岡、村瀬 以上2名出席 リモート 欠席	
	執行役員兼理事 1名		議 場 無し リモート 野村 以上1名出席 欠 席 無し	
	最高顧問兼理事 1名		議 場 坂 以上1名出席 欠 席 無し	
	以上 理事13名 取締役13名		委任状、代理を含め合計12名出席 委任状、代理を含め合計12名出席	
	監査役兼監事2名		議場 無し リモート 無し 以上0名出席 欠席 高橋、角川	
	傍 聴	理事でない執行役員3名	議 場 篠本、雪 リモート 井口 以上3名出席	
		MFC管理組合	議 場 出席無し 出席0名	
		事務局	議 場 高橋、富永 以上2名出席	
		その他	議 場 中島、滝本	

理事会は議事を行うための定足数を充足、取締役会も議決を行うための定足数を充足。

議題

理事会

1. 委員会報告

① 競技委員会（加藤委員長）

・添付資料に基づいて報告がなされた。内容としては、①1/26(日)に開催された赤ティー選手権の結果、②その際のティーマーク位置の見直し、③5Hと13Hへの赤杭（レッドペナルティーエリア）追加とそれに伴うローカルルールの見直し、の3点。

(質疑応答)

・新しいローカルルールは、掲示板に掲示してもらえるのか？（田井理事長）

→掲示物は古いものが残ってしまうことがあるので、ローカルルールについては、競技会で配布される組み合わせと合わせて参加者宛に最新のものを送付することとしている。明日の月例参加者には配布済み。

(加藤理事)

→オーキッドでは、その中で説明してもらうこととしたい。(田井理事長)

→その場での処置方法を分かり易くした修正であり、特に問題無いものとする。(加藤理事)

② クラブライフ委員会 (上西委員長)

- ・添付資料に基づき、今後の主催イベントの準備状況について報告がなされた。

- ・開場記念祭 (5/17) について、①今回のテーマカラーである緑色の春夏物ウェアを開場記念祭用に製作・販売する、②ウェア以外の記念グッズ作製については今後事務局と相談する、③東西南北対抗戦は今回は見送りとする、④スタンプラリーやドライビングレンジでのドラコンの大会等の追加イベントについては次回委員会にて結論を出す、等が報告された。

- ・開場記念祭のコンセプトとして、ゲストにBWCの楽しさを体験してもらいメンバー加入希望者を増やす場としたい、との考えが示され、チラシ等を使ってのゲストの積極的な勧誘が呼びかけられた。

③ グリーン委員会 (北島委員長)

- ・同日の朝に行なわれた管理課とのミーティングにおける議論に基づいて、以下の通り報告がなされた。

- ・17日からの連続休場日に、フェアウェイの芝貼り、5Hの花壇撤去を行なう。

- ・3月上旬にグリーンの更新作業を行なうため、暫時、グリーンスピードに影響が出る可能性が有る。

- ・休場中は多くのスタッフが休暇を取得する一方で、管理課メンバーや外部業者による各種メンテナンス工事が行なわれることから、事故の発生とその対応を想定した緊急連絡網を作成する必要があるのではないかと、この提案が管理課から有り、その旨が事務局に伝えられた。

- ・1月の休場日に、ゴルフ場入りロゲートに暗証番号を書いた紙を貼って対応していたのは、安全管理上問題があるとの指摘が管理課から有り、事務局に対し今後の休場日の対応についての検討を依頼した。

- ・グリーン上でカップ切り作業をしていた管理課スタッフにメンバーがボールを打ち込むというトラブルがあった旨が情報共有された。次回来場時に、マスター室の瀬倉プロから本人に改めて注意を促す予定だが、反応次第では然るべき立場の人からの更なる対応が必要。

④ 広報委員会 (野村委員長)

- ・ニュースレター冬号の編集会議について報告がなされた。

- ・ルール講習会の報告を1、2面で取り上げ、BWCのローカルルールについて記事化する予定。3面は赤ティー選手権の結果、瀬倉プロのインタビュー記事と月例の結果報告。加えて、コースの高木を伐採しているので、たまに来場する人向けに説明記事を書く予定。

⑤ ジュニア委員会 (草深委員長)

- ・2/9(日)に開催されたジュニアレッスンとジュニア委員会につき、添付資料に基づいて報告がなされた。

- ・前回の役員会で塩田理事から提起された「ジュニア憲章にコースメンテナンスについての文言を加える」件について、具体的な文言の提案があり、その場で了承された。

- ・練習ラウンド中のジュニアのマナー問題、特に同じ場所からの複数回の球打ち行為の是非や、ターフを剥いだ際の目土の励行等について、複数の意見が出された。

⑥ ハンディキャップ委員会 (中川委員長)

- ・3月末が半年の査定最終月になること、新しいハンディのリリースは4月の頭なので理事長杯は古いハンディで行われること、が報告された。

⑦ フェローシップ委員会 (塩田委員長)

- ・1/28(火)に開催されたフェローシップ委員会について添付資料に基づいて報告がなされた。

- ・1月26日赤ティー選手権の日に目土袋を20個交換した。

- ・今日、檜垣美子さんと共に「予備ボール、フォーク、マーカー、ティー持参呼び掛けパンフレット」をスターターとして配布し、呼び掛けを行なった。引き続き啓蒙していく所存。月に2回程度実施する予定。

- ・ジュニアの話が出るが、先日あるジュニアと一緒に回ったが、立ち振る舞いマナーも素晴らしかった。こ

うしたきちんとしたジュニアが居るにも拘わらず、一部のジュニアの悪行によりジュニア全体が悪く言われてしまうのかと感じた。

・8Hで黒と青ティを使う人達の中に、カートの転回時に芝を踏みつけてしまっている方が居り、芝が一部剥がれている。カート道には時計回りの回転矢印があるが、反時計回りで回る人が少なくない。徹底が必要と思う。

(質疑応答)

・ブルーリーフに練習場ができるということだが、運営主体はどこか？(塩田理事)

→ゴルフ場と連動した施設であり、高滝リンクスが運営する。(坂理事)

以 上

取締役会

開催日時 令和7年2月15日(土曜日) 午後4時～

開催場所 ブリックアンドウッドクラブ ラウンジ中二階 今回も理事会と同時開催。

リモート参加を可能とし、リモート参加者も出席者として議決権を有する。

議題

議題

議決事項

(1) 株式譲渡承認について

→ 優先株 1 株の譲渡について、協議の結果、異議無く承認の旨、議決された。

報告・協議事項

(1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

	本年 1 月	前年	前年比	内平日	前年比	内土日祝	前年比
営業日数 (日)	25	25	0	16	0	9	0
来場者数合計 (人)	1,929	2,103	-174	1,054	-219	875	+45
内 M	1,272	1,299	- 27	559	-80	713	+53
G	449	543	- 94	289	-84	160	-10
V	89	84	+5	87	+3	2	+2
N	119	177	-58	119	-58	0	0
ゴルフ場売上高(万円)	1,744	1,762	-18	972	+118	772	-32

1 月の来場者数は 1,929 名で前年比 174 名減少（無料来場者が 66 名減少し、有料来場者は 108 名減少。）。平日は雨の日は無かったが、寒い日が多く 219 名減少した。土日祝日は前年有った雨でクローズに近い来場者 5 名のような日が無く、メンバーの増加により 45 名増加した。

この結果ゴルフ場売上は、1,744 万円で前年同月比 18 万円の微減となった。来場者が 174 名減少にも拘わらず、売上が 18 万円の微減にとどまったのは、プレーフィー等値上の効果がと思われる。

当期 9 月からの累計では、来場者数が 12,536 名で前年同月比 1,171 名減少し、ゴルフ場売上は、12,751 万円で前年同月比 335 万円減少。

上記ゴルフ場売上高の他に、当社の売上としては、ブルーリーフの売上が、下記の通り有る。

(単位：円)

	1 月売上	当期 5 か月売上
ホテル	239,565	1,334,693
マーケット	634,071	4,648,103
ファーマーズテーブル	3,239,821	9,522,365
合 計	4,113,457	15,505,161

2 月 14 日迄の来場者数は 1,006 名で前年同日比営業日数が 2 日多く 149 名増加（無料来場者は 46 名減少なので、有料来場者は 195 名の増加。）。平日は営業日数が前年比 2 日少ないにもかかわらず 303 名増加し、土日祝日は営業日数は前年と同じだが雨の影響もあり 154 名減少。

ゴルフ売上は 922 万円で、前年同日比 226 万円増加中。

(質疑応答)

来場者数が 1 月時点の累計で減っている理由は何か。また、ファーマーズテーブルが盛況な理由は何か。(野村)

→来場者数の減少の理由については以下の通り。(片岡)

- ・天候の影響もあり、単純な比較分析は難しいが、メンバー以外の集客に力を入れていないことは一つの要因であると思われる。
- ・運営コストが増加する中、それを賄えるだけの増収が必要であり、より詳細な分析を行ない、売上を伸ばすための施策を検討して行きたい。

→ファーマーズテーブルの状況については以下の通り。(片岡、坂)

- ・昼は2～3回転しており、予約者以外断るほどの盛況。理由はインスタグラムによる情報の拡散。他方、夜の集客は余り芳しくない。
- ・ゴルフ、宿泊、食事という各サービスをワンセットにして集客に繋げていく必要があるのだが、それに向けた広告宣伝活動がここまで余り機能していなかった。

(ブルーリーフの事業を担当していた根上氏が2月末で退職することが情報共有されるとともに、新たに、ブルーリーフ担当として新たに入社した富永氏の紹介が行なわれた。)

- ・ブルーリーフでの事業を一つの柱にしていくということで、ホテルに泊まり、ゴルフしてもらうことをパッケージとし集客を図って行くことと理解した。メンバーだけで運営を回すことが理想であると言われてきたが、これからはゲストも呼んで、運営していくという理解で良いか。(野村)
- 宿泊をしていただき、食事をしていただき、ゴルフをしてもらった上で、メンバーになってもらうという下心もある。メンバー募集が半分、ウィークディの売り上げ増が残りの半分、というイメージ。(坂)

(2) 最近月の入退会状況について

12月の入会は2口3名で、当期9月以降累計で5口6名(期中目標は前期実績23口を上回る前期目標と同じ30口は最低限必要だが、クラブの状況を勘案すると40口にはしたいところ。)

1月入会は無く、2月も19日現在では、入会手続き済みは無い。

→ブローシャー(パンフ)があるので各委員会においてもメンバー勧誘に向けた呼びかけをしてもらいたい。(片岡)

(3) コースの状況について

- ①特に報告すべき点があれば報告→特に無し。

(4) ブルーリーフの事業について

- ①ブルーリーフの営業状況について特に報告すべき点があれば報告

→ファーマーズテーブルの来店客に対して実施したアンケートの結果が共有された。犬連れのお客様からの回答が多かったことから、その対応等がその場で議論された。

→坂最高顧問より、マーケットの課題についての情報共有がなされ、富永氏にアイデアを寄せて欲しい旨の要望があった。

(5) 施設の有効活用について

- ①特に報告事項があれば報告。→特に無し。

(6) その他

→ラウンジの時間帯別来店者数の集計結果が示され、午後3時で前後に分けた場合、3時以降は来店者数が顕著に減少することが共有された。

坂最高顧問より、効率運営の観点から、15時以降は現在よりも従業員が少ない状態(厨房1名、ホール1名)

でラウンジを運営して行きたい旨の提案があり、異議無く了承された。ただし、グループでの予約等が入った場合には、都度個別に対応していくことが併せて確認された。

→上記（１）から（６）について報告を受け、協議の結果了承した。

以 上