# 取締役会・理事会協議内容のお知らせ

<table>
<tr><td>開催日時</td><td colspan="3">令和8年1月24日<br>午後4時00分～</td><td>開催場所</td><td colspan="2">ブリックアンドウッドクラブ<br>ラウンジ中二階</td></tr>
<tr><td rowspan="8">出席者<br>(敬称略)<br><br>リモート参加も議決権を有す。<br>委任は理事会のみ</td><td colspan="2">取締役兼理事<br>11名</td><td colspan="5">議　場　　木内（副理事長）、北島、塩田、村瀬<br>リモート　上西、草深　　以上　6名出席<br>欠席　　田井（理事長）、加藤、橋本、村岡、生木</td></tr>
<tr><td colspan="2">執行役員兼理事<br>2名</td><td colspan="5">議　場　　野村、片岡<br>リモート　なし　　以上　2名出席<br>欠　席　　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">最高顧問兼理事<br>1名</td><td colspan="5">議　場　　坂　　以上　1名出席<br>欠　席　　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">以上　理事14名<br>　　取締役11名</td><td colspan="5">委任状、代理を含め合計14名出席<br>委任状、代理を含め合計11名出席</td></tr>
<tr><td colspan="2">監査役兼監事2名</td><td colspan="5">議場　　高橋、角川<br>リモート　なし　　以上　2名出席<br>欠席　　なし</td></tr>
<tr><td rowspan="3">傍聴</td><td>理事でない<br>執行役員3名</td><td colspan="5">議　場　　篠本、雪、鈴木（事務局）<br>リモート　　以上　3名出席</td></tr>
<tr><td>MFC管理組合</td><td colspan="5">議　場　　出席無し　　以上　0名出席</td></tr>
<tr><td>その他</td><td colspan="5">議　場　　松本<br>リモート　なし　　以上　1名出席</td></tr>
</table>

理事会は議事を行うための定足数を充足、取締役会も議決を行うための定足数を充足。

議題

理事会

1．　委員会報告

① 競技委員会（木内副理事長代読）

・月例会の結果報告、2026年の競技日程、ルール講習会について等

② クラブライフ委員会（上西委員長）

・新年杯の賞品配布に係る反省点について

・特徴あるコンペの企画について

③ グリーン委員会（北島委員長）

・草刈り、グリーンメンテ、植栽剪定、カート道路補修について

・冬季はバンカー均し・グリーン刈込・カップ切りの作業は朝ではなく午後行っている。そのため、追加ハーフプレーや薄暮プレーの場合、作業の完了を追いかけてプレーせざるを得ないケースがある。マスター室で口頭ではお伝えしているが十分に認識できておらず、打ち込んでくる事例が発生している。追加ハーフと薄暮プレーのプレーヤーには、この旨を記載した書面をお渡しすることとした。

④ 広報委員会（野村委員長）

・ニュースレター1面にカートナビについて掲載する

⑤ ジュニア委員会（草深委員長）

・特記事項は特になし

⑥ ハンディキャップ委員会

・特になし

⑦ フェローシップ委員会（塩田委員長）

・カートが古いとの声があり、更新状況を確認→年間 5-10 台程度の入れ替えをしている

・建物・設備の整備に関して年間予算を確保しているかとの質問があり「長期修繕計画は作成しており、これに基づいて、予算に基づいた整備を行っていきたいと考えているが、不具合がある箇所への対応を都度行っているのが現状である。そろそろ予防的にも、計画に基づいた整備が必要である。

・ディボット、目土対応はまずプレーヤーであり管理課は補助的な役割であることを確認。

２．　今後の募集スケジュールについて

木内副理事長より、1 月から 3 月の視察プレー・審査・ガイダンスの日程について説明が行われ、理事に向けて積極的なエントリーが呼びかけられた。

以　上

# 取締役会

開催日時　　令和８年１月24日（土曜日）　　午後４時～
開催場所　　ブリックアンドウッドクラブ　ラウンジ中二階　理事会と同時開催
　　リモート参加を可とし、リモート参加者も出席者として議決権を有する

議題
議決事項
（1）株式譲渡承認について

| 株種類 | 譲受人（敬称略） | 譲渡人（敬称略） | 備考（税込） |
|---|---|---|---|
| 普通株 | 安部健 | (株)コジロー | 紹介者：住地ゴルフ、名義変更手数料110万円 |
| 普通株 | 掛谷章往 | (株)コジロー | 紹介者：松本良三、名義変更手数料110万円 |
| 普通株 | 花室悠子 | (株)コジロー | 紹介者住地ゴルフ、名義変更手数料110万円、入会金154万円、親族会員（1名） |
| 普通株 | (株)コジロー | 藤村憲敏 | シニア会員への移行は検討中（8月までに決定） |
| 普通株 | (株)コジロー | 鈴木秀章 | シニア会員に移行せず |
| 普通株 | (株)コジロー | 徳江鈴 | シニア会員に移行せず |
| 普通株 | (株)コジロー | 林正史 | シニア会員に移行せず |
| 普通株 | (株)コジロー | 上平俊仁 | シニア会員に移行予定（手続未済） |
| 普通株 | （有）Be Smart | 山本雅美 | |
| 普通株 | （有）Be Smart | 坂尚美 | |
| 優先株 | 村重明宏 | (株)コジロー | 紹介者戸田泰子、名義変更手数料165万円 |
| 優先株 | (株)コジロー | (株)ブラビス・インターナショナル/笹田史仁 | シニア会員に移行 |
| 優先株 | (株)コジロー | 西谷清治 | シニア会員に移行 |

→上記（1）について異議無く了承された。

報告・協議事項
（1）直近のゴルフ場の売り上げ状況について

| | 本年12月 | 前年 | 前年比 | 内平日 | 前年比 | 内土日祝 | 前年比 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 営業日数（日） | 30 | 30 | － | 22 | 1 | 8 | -1 |
| | | | | | | | |
| 来場者数合計（人） | 2,837 | 2,664 | 173 | 2,000 | 442 | 837 | -271 |
| 内　M | 1,218 | 1,393 | -175 | 642 | -8 | 576 | -167 |
| G | 1,033 | 903 | 130 | 772 | 234 | 261 | -104 |
| V | 194 | 108 | 86 | 194 | 86 | 0 | － |
| N | 392 | 262 | 130 | 392 | 130 | 0 | － |
| ゴルフ場売上高（万円） | 2,887 | 2,763 | 124 | 1,943 | 375 | 943 | -251 |

12月単月でみると、全体として来場者数は6.5%増加し、売上げは4.5%の増収。
９-12月累計売上高は11,550万円、前期比543万円と順調に推移中。
新規メンバーの獲得によるアクティブメンバー増が、売上げ改善に繋がっていることに期待したい。

（2）直近のブルーリーフの期事業収支について　　（税抜き/円）

| | ホテル | レストラン | マーケット | 共通 | 合計 | 前月比 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 売上 | 463,152 | 5,262,066 | 575,134 | | 6,300,352 | −554,244 |
| 仕入原価 | | 1,805,936 | 299,667 | | 2,105,603 | −34,525 |
| 粗利 | 463,152 | 3,456,130 | 275,467 | | 4,194,749 | −519,719 |
| 人件費 | | | | | 3,071,308 | 308,546 |
| 家賃 | 300,000 | 300,000 | | | 600,000 | 0 |
| 消耗品 | 59,390 | 61,234 | 25,438 | | 146,062 | −379,522 |
| 会費 | | | | | 0 | 0 |
| 水道光熱費 | 17,938 | 86,652 | 54,703 | | 159,293 | 0 |
| 通信費 | 9,500 | 8,002 | 11,605 | | 29,107 | 12,607 |
| セコム | 50,000 | 0 | 14,000 | | 64,000 | 0 |
| 防犯カメラ | | | | 17,900 | 17,900 | 0 |
| リクルート | 10,782 | 13,932 | 0 | | 24,714 | −4,295 |
| 支払手数料 | | 34,478 | 8,549 | | 43,027 | −36,007 |
| レジ利用料 | | 0 | 5,455 | | 5,455 | 0 |
| ソフトクリーム | | | 30,200 | | 30,200 | 0 |
| 経費合計 | 447,610 | 504,298 | 149,950 | | 4,191,066 | −98,671 |
| 損益 | | | | | 3,683 | −421,048 |

（3）最近月の入退会状況について

前回役員会以降の入会は1件（安部氏）、40期に入ってからの累計は20口27名。

（4）カートナビ導入について

3月中旬までに導入完了予定。毎カートに係る住民説明も実施済み。

ピン位置の設定作業等、オペレーションが追加となるので留意。

→上記（1）から（4）について報告を受け、協議の結果了承した。

以　上