

取締役会・理事会協議内容

開催日時: 2026年2月28日 午後4時～		開催場所: ブリックアンドウッドクラブ レストラン		
出席者(敬称略) リモート参加者も議決権を有す、委任は理事会のみ				
取締役兼理事 11名	議場 リモート 欠席	田井(理事長)、木内(副理事長) 加藤、北島、塩田、橋本、村瀬 上西、生木、村岡 草深	以上10名出席	
執行役員兼理事 3名	議場 リモート 欠席	中川 野村、片岡 なし	以上3名出席	
最高顧問兼理事 1名	議場 欠席	坂 なし	以上1名出席	
以上 理事 15名 取締役 11名			委任状、代理を含め合計 15名出席 委任状、代理を含め合計 11名出席	
監査役兼監事 2名	議場 リモート 欠席	高橋 なし 角川	以上1名出席	
傍聴	理事でない 執行役員 3名	議場 リモート	篠本、雪、鈴木(事務局) なし	以上3名出席
	その他	議場 リモート	松本 なし	以上1名出席

理事会は議事を行うための定足数を充足、取締役会も議決を行うための定足数を充足。

理事会

「議事」

1. 委員会報告

①競技委員会(加藤委員長)

- ・月例会の結果報告
- ・ロストボール探検隊の実施状況
- ・2026年3月の競技日程について等

②クラブライフ委員会(上西委員長)

- ・ツームストーンコンペについて
- ・開場記念祭について等

③グリーン委員会(北島委員長)

- ・2月休場期間中の作業状況について、カート道路の補修(特に大きな部分は2番・3番)、5番グリーン後方の松の根を切除(当面かなり広範に修理地扱いとなる)、6番グリーン後方の暗渠排水の改修、伸びた樹木や枝の伐採等を行った。
- ・3月1日以降フェアウェイの更新、3月下旬にはグリーン更新を行う予定。

④広報委員会(野村委員長)

・ニューズレター冬号発行の協力に対するお礼等

⑤ジュニア委員会（草深委員長）

・春休みのジュニアレッスンについて等

⑥ハンディキャップ委員会

・半期の締めを行い、ハンディキャップ査定を提出予定

⑦フェロースhip委員会（塩田委員長）

・フェローコンペの後にポールマーク直しを実施

・カート Navi 導入後、打ち込みのリスクもあるのでカートを前に出しすぎないように、注意喚起をおこなう。

2. 会員募集の取り組み状況について

木内副理事長及び住地ゴルフ村上氏より、取り組み状況について説明あり。

・視察プレー参加者からは、「住宅が購入できるのであればメンバーになりたい」との声も多いが、まずはクラブの特徴やクラブライフをしっかりと訴求していくことに集中したい。あまり長い動画ではなくショート動画等も活用しつつ、BWC の唯一無二の特徴等を伝え、スピードアップしたい。（デズモンド・ミューアヘッド、ペット同伴可等）

・価格については問題があるとする声はなかった。

・既存メンバーへのインタビュー等の協力を得て、視察プレーの前段階としての住地主催のゴルフ会等を企画し集客していく。

3. 追加保証金への対応状況について

木内副理事長より、2015 年及び 2016 年のメンバーからの資金調達について、現在の対応状況と今後の方針について説明あり。退会者への返済を順次開始しており、今後も優先順位を整理しながら対応をおこなっていく。

4. JGA の年会費引き上げ、協力基金、KGA の基金創設について、

木内副理事長より、JGA 及び KGA からの依頼事項について説明あり。メリットデメリット等を見極めながら、今後の対応を検討していく。

以 上

取締役会

開催日時 令和8年2月28日(土曜日)午後4時～
 開催場所 ブリックアンドウッドクラブ レストラン 理事会と同時開催。
 リモート参加を可とし、リモート参加者も出席者として議決権を有する。

議題

1. 議決事項

(1) 株式譲渡承認について

(金額は税込み)

株種類	譲渡人(敬称略)	譲受人(敬称略)	備考
優先	富樫 泰章	(株)コジロー	休会中 シニア移行なし
普通	松原 隆弘	(株)コジロー	休会中 シニア移行なし
普通	井上 智	(株)コジロー	休会中 シニア移行なし(株主・智様 メンバー・葉子様)
優先	(株)コジロー	石井 洋次	名変165万
普通	(株)コジロー	小林 一成	住地 名変110万、親族シニア会員予定77万
普通	(株)コジロー	(株)メディカルインターフェイス	永野登益(トーマス)・紹介者：白川恵子様 名変110万
普通	(株)コジロー	竹馬 章二	紹介者：北島宏治様 名変110万、親族会員154万

→上記(1)について、異議なく了承された。

2. 報告・協議事項

(1) 直近のゴルフ場の営業状況について

(日、人、万円)

	本年1月	前年	前年比	内平日	前年比	内土日祝	前年比
営業日数	25	25	0	15	▲1	10	1
来場者数	1,987	1,929	58	988	▲66	999	124
うち M	1,173	1,272	▲99	405	▲154	768	55
G	479	449	30	260	▲29	219	59
V	62	89	▲27	56	▲31	6	4
N	273	119	154	267	148	6	6
増加率/全体			3.0%		-6.3%		14.2%
売上高	1,905	1,743	162	1,014	43	891	119
増加率			9.3%		4.4%		15.4%

売上高累計	40期	39期	前年比	前年比
(9月-1月)	13,456	12,751	705	5.5%

2月ゴルフ場営業状況（27日まで）

（万円、人）

	売上高合計	平日	土日祝	前期	前期増減	前期比
売上高	1,339	577	762	1,681	▲ 343	▲ 20.4%
来場者数	1,412	594	818	1,825	▲ 413	▲ 22.6%

今期：平日13日/土日祝9日、前期：平日12日/土日祝10日

1月は営業日数が少なかったため売上の絶対額は小さいものの、前月対比の実績としては引き続き増加。売上増加率は9.3%。来場者数は前月対比58名増加し、増加率は3.0%。累計ベースの売り上げも+5.5%と今期業績は順調に推移中。

しかしながら2月実績は前期比不芳であり、アクティブメンバーの増強に今後も注力したい。

（2）直近のブルーリーフの事業収支について

（円）

項目	ホテル	レストラン	マーケット	共通	合計	前月比
売上	252,382	3,612,796	343,749		4,208,927	▲ 2,091,425
仕入原価		1,309,388	214,190		1,523,578	▲ 582,025
粗利	252,382	2,303,408	129,559		2,685,349	▲ 1,509,400
人件費				2,663,283	2,663,283	▲ 408,025
家賃	300,000	300,000			600,000	0
消耗品	75,335	85,739	200		161,274	15,212
会費					0	0
水道光熱費	7,563			162,568	170,131	10,838
通信費	9,500		7,000		16,500	▲ 12,607
セコム	50,000		14,000		64,000	0
防犯カメラ				17,900	17,900	0
リクルート	21,023	8,098			29,121	4,407
支払手数料		86,137	4,887		91,024	47,997
レジ利用料			5,455		5,455	0
ソフトクリーム			30,200		30,200	0
経費合計	463,421	479,974	61,742	2,843,751	3,848,888	▲ 342,178
損益					▲ 1,163,539	▲ 1,167,222

（3）最近月の入退会状況について

前回役員会以降の入会は3件、村重氏/1口2名、花室氏/1口1名、小林氏/1口1名。40期に入ってから累計は23口31名。

退会は4件、林氏/1口1名、松原氏/1口1名、富樫氏/1口2名、井上氏/1口1名。累計は33口47名。

→上記（1）から（3）について報告を受け、協議の結果了承された。

以上